



Eurasian Bank

Эксклюзивное предложение!

Жилая недвижимость в рассрочку до 24 месяцев с первоначальным взносом от 5%.

Четырехкомнатные квартиры

Адрес: р-н Сарыарка, г. Астана, улица Бейбитшилик, д. 34/1, кв. 24, 26

Площадь: 184,9 кв.м., 180,8 кв.м

ЖК «Отрада» — это один 9-этажный дом, расположенный в Сарыаркинском районе Астаны, в квадрате ул. Бейбитшилик, Дукенулы, Ауэзова и пр. Богенбая, за магазином «Колос».

Жилой комплекс расположен совсем недалеко от старого центра города. Въезд на придомовую территорию возможен как с ул. Бейбитшилик, так и с ул. Ауэзова.

Это район со сложившейся развитой инфраструктурой. Поблизости находятся бизнес-центр корпорации «Цесна» и Цеснабанк, политехнический колледж. В окрестности несколько школ, медицинский университет, несколько супермаркетов. За 5–10 минут можно дойти до старого центра и набережной реки Есиль, за 15–20 минут до авто- и железнодорожного вокзалов.

По ул. Бейбитшилик и пр. Богенбая проходит множество маршрутов общественного транспорта. Из района, в котором расположен жилой комплекс, удобно добираться в любую точку города.



Квартиры – 2 единицы.

Количество комнат: 4.

Площадь: №24

Общая: 184,9 кв. м.

Жилая: 79,2 кв. м.

Кухня: 21 кв. м.

Балкон: 2,2 кв. м.

Высота потолков: 2,60 м.

№26

180,8 кв.м.

78,3 кв.м.

21,9 кв.м.

2,3 кв.м.

2,60 м.

Санузел: отдельный

Количество этажей: 9 с мансардой.

Этаж: 9 и мансарда.

Материал стен жилого дома: кирпич.

Год постройки: 2008.

Отделка: предчистовая.

Инженерные коммуникации: центральные.

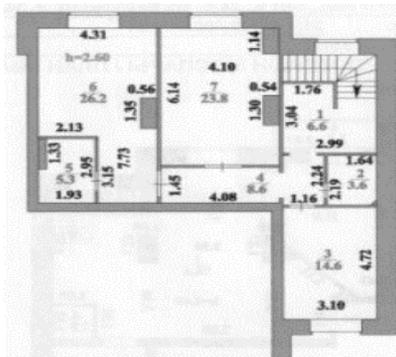
Цена реализации:

Квартира №24 (184,9 кв.м.) – 53 251 200 тенге

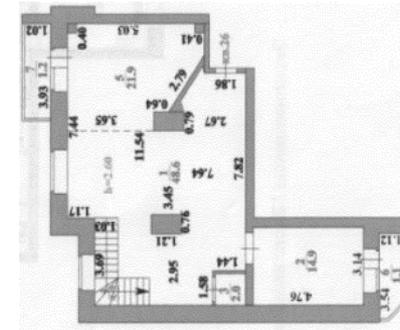
Квартира №26 (180,8 кв.м.) – 52 070 040 тенге

План квартир

Квартира №24



Квартира №26



9 этаж

мансарда

Квартира №24
184,9 кв.м.



Квартира №26
180,8 кв.м.



Цена реализации

Варианты покупки:

1. *Покупка единовременным платежом.*
2. *Покупка в рассрочку до 24 месяцев с первоначальным взносом от 5%.*

№	Реализуемое имущество	Площадь, кв.м	Цена реализации, в тенге	Первоначальный взнос при покупке в рассрочку, тенге	Платеж по графику, тенге
1	Четырехкомнатная квартира ЖК «Отрада» РК, г. Астана, ул. Бейбитшилик, д. 34/1, кв. 24	184,9 кв.м.	53 251 200	2 662 560	2 107 860
2	Четырехкомнатная квартира ЖК «Отрада» РК, г. Астана, ул. Бейбитшилик, д. 34/1, кв. 26	180,8 кв.м.	52 070 040	7 810 506	1 844 160



Eurasian Bank

Спасибо за внимание!

По вопросам приобретения имущества обращайтесь: sales@eubank.kz

Альбек Насенов + 7 (778) 852-79-00,

Оралхан Каримов + 7 (707) 140-88-00,

Темирлан Бакытжанов + 7 (778) 779-00-00