



## Реализация имущества

Помещения в ЖК «Тлендиева».

Казахстан, г. Астана, район Сарыарка, ул. Н. Тлендиева, д. 36



## Продажа помещений

**Нежилые помещения в количестве 21 единиц.  
Общая площадь: 4 009,2 кв.м. (от 99,2 до 325,6 кв.м.).**

Этаж: 1,1+цоколь.

Материал стен: ж/б блоки, кирпич.

Год постройки: 2012.

Отделка: черновая.

Инженерные коммуникации: центральные.

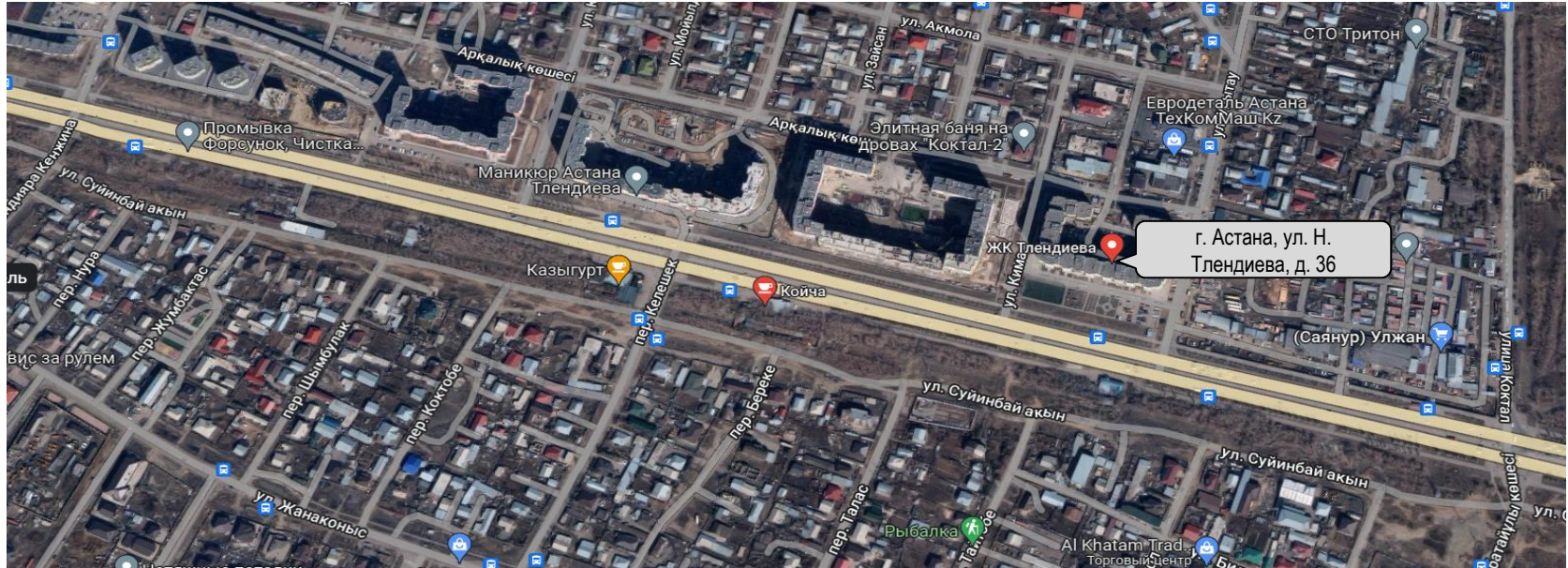


| №  | Жилой комплекс | Наименование объекта                                 | № помещения | Площадь, кв.м. | Этаж   | Стоимость реализации, тенге |
|----|----------------|--|-------------|----------------|--------|-----------------------------|
| 1  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.1  | 1           | 112,1          | 1      | 29 140 800                  |
| 2  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.5  | 5           | 98,1           | 1      | 30 607 200                  |
| 3  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.8  | 8           | 92,7           | 1      | 28 922 400                  |
| 4  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.9  | 9           | 72,4           | 1      | 22 588 800                  |
| 5  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.10 | 10          | 76,9           | 1      | 23 992 800                  |
| 6  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.12 | 12          | 61,4           | 1      | 19 156 800                  |
| 7  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.30 | 30          | 92,8           | 1      | 28 953 600                  |
| 8  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.31 | 31          | 150            | цоколь | 46 800 000                  |
| 9  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.32 | 32          | 153,8          | цоколь | 47 985 600                  |
| 10 | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.33 | 33          | 99,2           | цоколь | 30 950 400                  |
|    |                | <b>Итого:</b>  |             | <b>984,5</b>   |        | <b>309 098 400</b>          |

| №  | Жилой комплекс | Наименование объекта                                 | № помещения | Площадь, кв.м. | Этаж     | Стоимость реализации, тенге |
|----|----------------|--|-------------|----------------|----------|-----------------------------|
| 1  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.2  | 2           | 325,6          | 1+цоколь | 101 587 200                 |
| 2  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.3  | 3           | 260            | 1+цоколь | 81 120 000                  |
| 3  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.6  | 6           | 245,9          | 1+цоколь | 76 720 800                  |
| 4  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.7  | 7           | 350,7          | 1+цоколь | 109 418 400                 |
| 5  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.13 | 13          | 134,2          | 1+цоколь | 41 870 400                  |
| 6  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.14 | 14          | 268,5          | 1+цоколь | 83 772 000                  |
| 7  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.15 | 15          | 312,7          | 1+цоколь | 97 562 400                  |
| 8  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.16 | 16          | 347            | 1+цоколь | 108 264 000                 |
| 9  | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.17 | 17          | 193,85         | 1+цоколь | 60 465 600                  |
| 10 | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.28 | 28          | 262,3          | 1+цоколь | 81 837 600                  |
| 11 | «Тлендиева»    | РК, г. Нур-Султан, пр.Нұрғиса Тілендиева,д.36,н.п.29 | 29          | 324            | 1+цоколь | 101 088 000                 |
|    |                | <b>Итого:</b>  |             | <b>3 024,7</b> |          | <b>943 706 400</b>          |

## Локация

ЖК «Тлендиева» расположен возле пересечения пр.Н.Тлендиева и ул. Улытау в Сарыаркинском районе, вдоль пр. Тлендиева, возле рынка «Саянур», на территории микрорайона «Коктал-2». Двор жилого комплекса защищён от ветра и содержит обширную детскую площадку с современными игровыми комплексами, а также места для отдыха. Места для парковки автомобилей есть во внутреннем дворе и в окрестностях дома.



По вопросам приобретения имущества обращайтесь: [sales@eubank.kz](mailto:sales@eubank.kz),  
Альбек Насенов + 7 (778) 852-79-00,  
Темирлан Бакытжанов + 7 (778) 779-00-00