



Eurasian  
Bank

## Реализация имущества

Помещения в ЖК «Замечательный» от 239,4 до 337,3 кв.м.  
Казахстан, г. Астана, р-н Байконыр, ул. С. Торайгырова, д. 2

[www.eubank.kz](http://www.eubank.kz)

Нежилые помещения в ЖК «Замечательный»:

Общая площадь:

НП 1 – 293,4 кв.м.

НП 2 – 337,3 кв.м.

Этаж/этажность – цоколь /12

Материал стен: кирпич

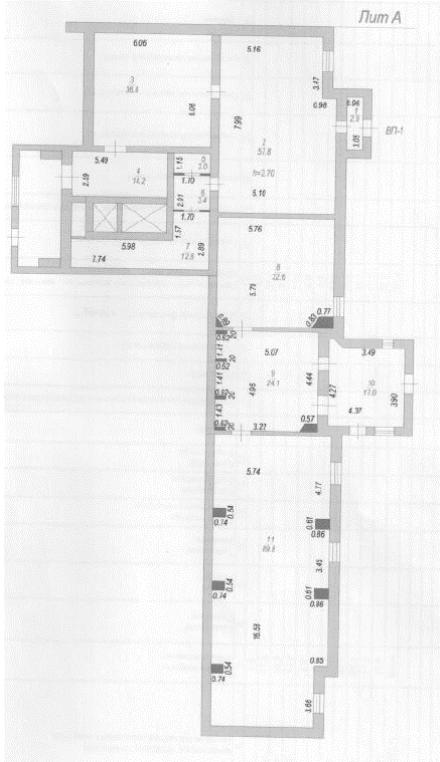
Год постройки: 2008

Отделка: требуется ремонт

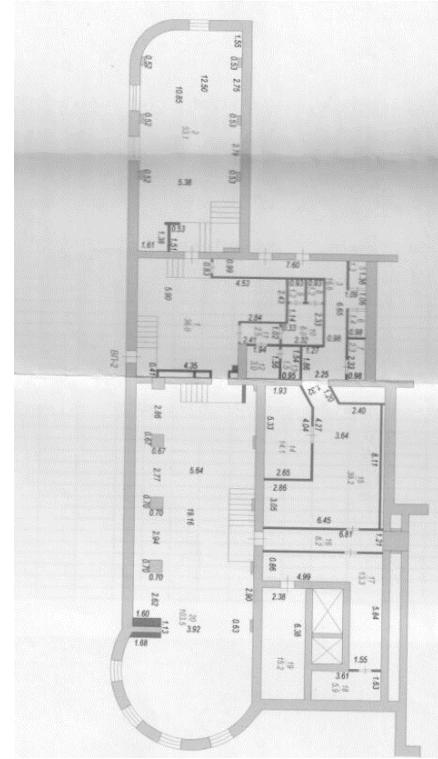
Инженерные коммуникации: центральные



НП - 1



НП - 2

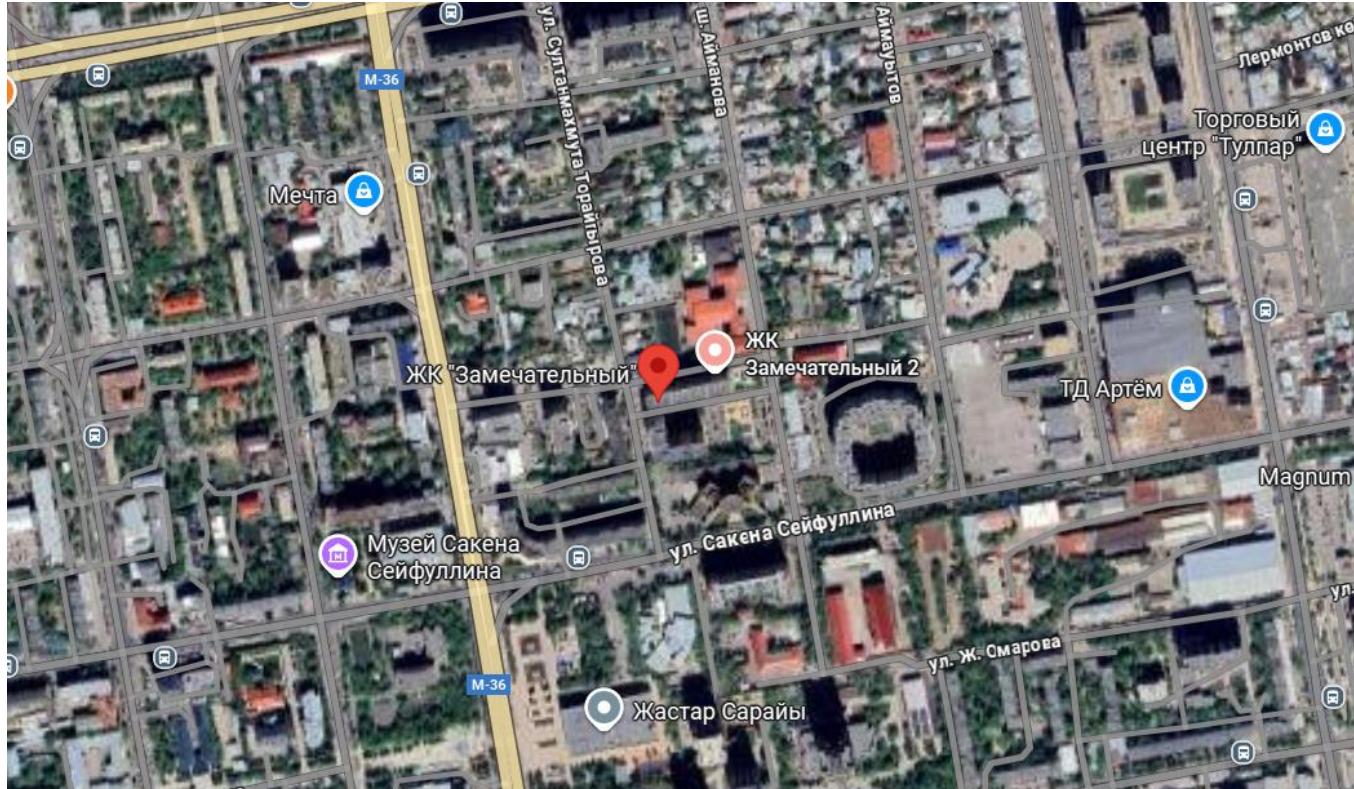


ЖК «Замечательный» — это 12-этажный жилой дом в тихом центре старого города, в районе Байконыр, расположенный рядом с пересечением улиц Торайгырова и Сейфуллина.

Во дворе размещены скамейки и детская площадка, разбиты газоны, поблизости находится достаточно вместительная охраняемая автостоянка.

Окружающий район обладает давно сложившейся, прекрасно развитой инфраструктурой. По соседству находятся школа-гимназия № 4 им. Жамбыла Жабаева, чуть поодаль — дворец «Жастар», школа-гимназия № 3, два детских сада, Центр обслуживания населения, детская поликлиника № 2, несколько бизнес-центров и крупных торговых центров, мечеть.

По улице Сейфуллина и проспекту Республики проходят маршруты общественного транспорта. Из района удобно добираться в любую точку города.



# ЦЕНА РЕАЛИЗАЦИИ

№	Номер квартиры	Общая площадь, кв.м.	Цена реализации за 100% оплату		Цена реализации за 100% оплату по акции	
			общая	тг./кв.м.	общая	тг./кв.м.
1	№1	293,4	99 169 200	338 000	76 248 000	259 877
2	№2	337,3	114 007 400	338 000	87 698 000	260 000
Итого:		630,7	213 176 600		163 946 000	

Цены по акции действительны до конца февраля 2026 года.

Доступна рассрочка на срок до 24 месяцев с первоначальным взносом от 20%.

По вопросам приобретения имущества обращайтесь: [sales@eubank.kz](mailto:sales@eubank.kz)

Альбек Насенов + 7 (778) 852-79-00

Темирлан Бакытжанов + (771) 790-55-75